

# Bostadshyra

Praktisk information om hantering av  
hyresförhållanden och uppsägningar m.m.

Inbjudan till kurs  
onsdag 20 oktober 2021  
i Göteborg



# INNEHÅLL

## Bostadshyra

Praktisk information om hantering av hyresförhållanden och uppsägningar m.m.

### Bakgrund och syfte

Behovet av kunskap om bostadshyresfrågor har fått allt större betydelse i kommunerna. Kommuner inrättar särskilda boendeformer, trygghetsboenden, och olika former av träningsboenden och andrahandsupplåtelse m.m. där avtal ingås som måste hanteras enligt gällande regelsystem.

När hyresförhållanden ska avbrytas uppkommer frågor om uppsägning, besittningsskydd och avhysning där det också ställs stora krav på en formellt riktig hantering från kommunen som hyresvärd.

Under dagen går vi igenom hur hyresförhållanden ska hanteras med exempel från rättspraxis.

Kursen vänder sig till alla i kommuner och kommunala bolag m.fl. som kommer i kontakt med bostadshyresfrågor.

### Målgrupp

Alla som kommer i kontakt med bostadshyresfrågor inom t.ex. fastighetskontor, ekonomikontor, individ- och familjeomsorg, funktionshinder och äldreomsorg samt socialkontor m.fl.

### Program

- När föreligger ett hyresförhållande?
- Kontraktsskrivning
- Hyran och hyrans betalning
- Hyresvärdens och hyresgästens skyldigheter
- Uppsägning
- Besittningsskydd
  - Förverkande
  - Avhysning
  - Hyresnämnden eller kronofogden/tingsrätten?
  - Rättspraxis och praktikfall

Deltagarna ges tillfälle till frågor och diskussion under kursdagen.

### Kursledare

Advokat Siv Ann Andermyr. Siv Ann har tidigare arbetat vid domstolar och Sveriges Kommuner och Regioner (SKR) och hon är idag verksam som advokat. Siv Ann är författare till boken "BOSTADSHYRA, hyreslagen, särskilda boendeformer, träningsboenden m.m."

### TID OCH PLATS

Onsdag 20 oktober 2021 kl. 09.30–16.00.

Samling med kaffe kl. 09.00.

Start kl. 09.30 och avslutning kl. 16.00.

Plats i centrala Göteborg meddelas i den skriftliga bekräftelsen som skickas cirka 10 dagar innan kursstarten. .

### AVGIFT

2 800 kr exklusive moms för GR:s medlemskommuner och

3 100 kr exklusive moms för övriga.

I priset ingår kaffe och lunch.

### ANMÄLAN

Anmälan görs genom att [klicka här](#).

Vid frågor kring anmälan kontakta [kurs@goteborgsregionen.se](mailto:kurs@goteborgsregionen.se)

### Sista anmälningdag:

**14 oktober 2021.**

### OBS! Begränsat deltagarantal!

Anmälan är bindande och vid återbud efter sista anmälningdag debiteras full avgift. Anmäld plats kan alltid överlåtas till annan person.

### UPPLYSNINGAR

Björn Wallermark, GR,

tel. 031-335 53 64.

[bjorn.wallermark@goteborgsregionen.se](mailto:bjorn.wallermark@goteborgsregionen.se)

### INTEGRITETSPOLICY

När du anmäler dig till en kurs registreras dina personuppgifter i våra administrativa program.

Läs mer om hur vi behandlar personuppgifter: [www.goteborgsregionen.se/integritetspolicy](http://www.goteborgsregionen.se/integritetspolicy)