



Interiör från  
Mölnålsbostäder  
med konstverk av Ollio

# Hållbara bostäder för seniorer

Slutkonferens för projekt DIABAHS –  
Dialog Bygg Hållbart för Seniorer

Elite Park Avenue konferens  
Onsdag 15 maj 2019 kl. 09–16

## MÅLGRUPP

Fastighetsägare, byggherrar, arkitekter, förtroendevalda,  
samhällsplanerare, äldreomsorgschefer, pensionärsorganisationer  
och övriga som är intresserade av ämnet bostäder för seniorer.

**CHALMERS**



**GÖTEBORGS  
REGIONEN**

# INNEHÅLL

## Dialoger kring hållbara bostäder för seniorer

Välkommen till en dag med kunskaper från forskning och praktik kring hur man kan skapa hållbara bostäder för seniorer. Forskningsprojektet DIABAHS har pågått i drygt två år utifrån syftet att undersöka vad hållbara bostäder för seniorer handlar om ur olika perspektiv samt betydelsen av samarbete och dialog.

Nybyggda bostäder erbjuder visserligen god fysisk tillgänglighet men vilka andra kvaliteter behövs för att skapa en långsiktigt hållbar boendemiljö? Vilka väljer att flytta in till bostäder som är öronmärkta för seniorer?

De fastighetsägare, arkitekter, kommunala tjänstemän och pensionärer som har medverkat i DIABAHS kommer att berätta om sina lärdomar under dagen. Projektet bygger på följeforskning som beskriver hur det som var planerat från början förändrades över tid. Blev det som det var tänkt på planerings- och ritbordet eller på något annat vis? Ta del av solskenshistorier om hur negativa attityder kring ett boende vänds till positiva, vad som uppfattas som viktiga kvaliteter i bostaden och hur stat och kommun kan bidra till att skapa goda förutsättningar för bostäder till seniorer.

### DIABAHS

DIABAHS är ett forsknings- och utvecklingsprojekt som drivs av Chalmers, institutionen för Arkitektur och Samhällsbyggnadsteknik och Göteborgsregionen – FoU i Väst.

På [www.goteborgsregionen.se/diabahs](http://www.goteborgsregionen.se/diabahs) får du veta mer om projektet.

### TID OCH PLATS

Onsdag 15 maj 2019 kl. 09.30–16.00.  
Registrering och kaffe från 09.00.  
Elite Park Avenue konferens.

### AVGIFT

1400 kr exkl moms för anställda i GR:s medlemskommuner och 1650 exkl. moms för övriga.  
I avgiften ingår fika och förtäring under dagen.

Medverkar du i projekt DIABAHS är det ingen avgift, uppge detta vid anmälan. Är du osäker kontakta projektledningen.

### ANMÄLAN

Anmälan görs direkt genom att [klicka här](#).

Vid frågor kring anmälan kontakta [kurs@goteborgsregionen.se](mailto:kurs@goteborgsregionen.se).

**Sista anmälningsdag: 23 april 2019.**

Anmälan är bindande och vid återbud efter sista anmälningsdagen debiteras full avgift. Anmäld plats kan alltid överlåtas till annan person inom förvaltningen.

### UPPLYSNINGAR

Susanne Vannerberg, tel 031-335 5131, [susanne.vannerberg@goteborgsregionen.se](mailto:susanne.vannerberg@goteborgsregionen.se)

Lisbeth Lindahl, tel. 031-335 5179, [lisbeth.lindahl@goteborgsregionen.se](mailto:lisbeth.lindahl@goteborgsregionen.se)

### INTEGRITETSPOLICY

När du anmäler dig till en kurs registreras dina personuppgifter i våra administrativa program.

Läs mer om hur vi behandlar personuppgifter: [www.goteborgsregionen.se/integritetspolicy](http://www.goteborgsregionen.se/integritetspolicy)

Program på nästa sida

# PROGRAM

## Dialoger kring hållbara bostäder för seniorer

09.00 Registrering och fika

09.30 **Välkommen**

Lisbeth Lindahl, projektledare DIABAHS

Moderator Sophia Kaså, processledare Mistra Urban Futures

09.45 **Varför viktigt att bygga för seniorer?**

Sven Carlsson, PRO Göteborg; Bertil Jonsson, PRO Alingsås och Yvonne Roos, SPF Mölndal

10.05 **Hur används det statliga stödet till senior- och trygghetsbostäder? Vilka möjligheter finns med byggemskaper?**

Ulrika Hägred, expert Boverket

10.25 Paus

10.40 **Presentation av resultat från projekt DIABAHS**

Lisbeth Lindahl, forskare, Göteborgsregionen och Nina Ryd, forskare, Chalmers

11.30 **Lansering av ”Klokboken” – en digital handbok för planering av hållbara bostäder för seniorer**

12.00 Lunch

13.00 **Kunskaps- och erfarenhetsutbyte kring att bygga för seniorer**

Välj ett av följande tre teman:

**1. Bygga för framtidens seniorer**

*Vilka bygger vi för, vem är den äldre?* – Annelie Drackner, arkitekt Tengbom

*Trygghetsboende i Mölndal, framväxten av social gemenskap*

Marie Werner, VD Mölndalsbostäder och Jannica Ottosson, trygghetsvärd på Mölndals trygghetsboende

*Att bygga åldersintegrerade trygghetsbostäder* – Henric Wahlström, projektledare och Jessica

Lambertsson, projektledare, FO Peterson

**2. Bygga hållbart och med hjälp av dialoger**

*Bidra till äldres ”rådighet” och dialoger med lokalsamhället* – Ing-Marie Odegren, fd VD Alingsåshem

*En rimlig hyra! Användning av dialoger* – Joachim Arcari, VD för Botrygg Göteborg AB

*Seniorers kunskaper från dialoger skapar åldersvänliga miljöer* – Lisa Holtz, processledare

stadsutveckling, Senior Göteborg, Göteborgs Stad

**3. Skapa förutsättningar för bra boendemiljöer**

*Trygghetsbostäder och tillgänglighet* – Henrik Ehrlington, utvecklingsledare, fastighetskontoret,

Göteborgs Stad och Marie Persson, enhetschef, fastighetskontoret Göteborgs Stad

*Samverkan och trygghetsbostäder i Lidköping* – Paula Evertsson, administrativ chef, Vård & Omsorg,

Lidköpings kommun

14.30 Kaffe

14.50 **Kör från Mötesplats Kulturhus för seniorer i Landala**

Under ledning av Magnus Wassenius

15.05 **Bygga för dagens och framtidens seniorer**

*Hur skapar vi attraktiva och hälsofrämjande boendemiljöer? Vilka är framgångsfaktorerna?*

Inspireras av goda exempel från svenska och utländska projekt

Susanne Clase, arkitekt från White

15.45–16.00 **Avslutning**

Sophia Kaså och Lisbeth Lindahl, reflektioner



Göteborgsregionen (GR) består av 13 kommuner som har valt att jobba tillsammans. Vi driver utvecklingsprojekt, har myndighetsuppdrag, forskar, ordnar utbildningar och är storstadsregionens röst i Västsverige, bland mycket annat. I våra nätverk träffas politiker och tjänstepersoner för att utbyta erfarenheter, bolla idéer och besluta om gemensamma satsningar. Allt för att regionens en miljon invånare ska få ett så bra liv som möjligt.